如皋市采购合同

项目名称：如皋市城北片区学校护学岗项目

计划编号：320682-2025-0296

甲方：如皋市人民政府城北街道办事处

乙方：南通鼎正保安服务有限公司

签订时间：2025 年 10 月 14 日

如皋市人民政府城北街道办事处（甲方）（如皋市城北片区学校护学岗项目）委托（江苏建威建设管理有限公司）进行了采购。按照评委会评审推荐、甲方确定乙方为中标单位。现甲乙双方协商同意签订本合同。

第一条　合同文件

下列与本次采购活动有关的文件及附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

1. 采购文件；
2. 投标文件；
3. 乙方在参加采购活动时的书面承诺；
4. 中标（中标）通知书；
5. 合同补充条款或说明；
6. 保密协议或条款；
7. 相关附件、图纸及电子版资料。

第二条　合同内容

服务名称：如皋市城北片区学校护学岗项目

第三条 服务内容

如皋市城北片区学校护学岗项目。为保障学生出行安全，缓解上下学交通拥堵，维护校园周边良好交通秩序，打造安全、有序、畅通的道路环境，城北片区学校护学岗对开发区实验初中、如师附属开发区小学、开发区幼儿园每天各配备两人护学 2 小时，开发区第三实验小学每天配备两人护学 3 小时。共计 8 人，18 小时/天。

如皋市城北北片学校护学岗时间统计							
序号	学校名称	配置人数	护学时间段（周一至周五）		单人每天护学时长（小时）	每天护学时长（小时）	备注
			上午	下午			
1	开发区实验初中	2 人	6:30-7:30	19:40-20:40	2	4	
2	如师附属开发区小学	2 人	6:30-7:30	19:40-20:40	2	4	
3	开发区第三实验小学	2 人	7:00-8:00	16:00-18:00	3	6	
4	开发区幼儿园	2 人	8:00-9:00	15:00-16:00	2	4	

第四条　合同金额

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

本合同服务单价：¥ 31 元/小时。

大写： 叁拾壹元/小时 。

服务一年或合同总金额达到12万元合同自动终止。本合同总价款包括服务期间必须包括完成本项目所需的人工费、差旅费、伙食费、住宿费、服装费、设备费、管理费、利润、税金等全部费用。中标后不允许擅自改变服务内容、质量标准、期限与追加项目预算。凡乙方在报价中未列明但又为本次采购所必备的项目或遗漏项目，甲方将一律视为已包括在其报价中，在合同执行中将不予考虑。

本合同执行期内因工作量变化而引起的服务费用的变动，在双方事先协商一致的前提下签订补充合同，但因此而增加的服务费用不得超过原中标金额的10%。

第五条 服务要求

（一）指挥疏导交通，维护交通秩序。

（二）护送学生安全过马路(公路)。

（三）劝阻交通违法行为。

（四）维护交通事故现场秩序，并及时向公安部门或现场执勤交警报告。

（五）接受群众的咨询、求助。

（六）配合交巡警部门开展交通安全宣传工作。

（七）辖区交巡警中队或现场执勤交警安排的其他交通管理工作。

第六条 服务标准

（一）双方要共同加强对“钟点保安”的管理，招标人要加强业务培训、指导，促进“钟点保安”人员尽快熟悉业务，迅速独立开展管理工作。

（二）双方要联合制定考核办法(招标人对中标人的百分制考核乙方对“钟点保安”个人的考核)，并加强督查、考核，考核结果与招标人支付给中标人的购买服务费用以及“钟点保安”个人收入挂钩。

（三）对连续2个月或一年内3个月考核得分低于80分的“钟点保安”，招标人有权要求中标人取消“钟点保安”资格。

（四）乙方连续2个月或一年内3个月考核得分低于90分的，甲方有权终止本合同。

第七条 质量要求

按照工作规范，达到考核要求。

第八条 考核标准

详见附件《“钟点保安”考核办法》及《“钟点保安”工作规范》。

第四条 权利义务和质量保证

1.甲方保证服务期间，对乙方工作给予支持，提供水、电、场地等必须的基础工作条件。如乙方有需要，还要提供履行合同所必需的有关图纸、数据、资料等。没有甲方事先同意，乙方不得将甲方资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围内。

2.乙方保证所提供的服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权。一旦出现侵权，索赔或诉讼，乙方应承担全部责任。乙方保证服务不存在危及人身及财产安全的隐患，不存在违反国家法规、法令、法律以及行业规范所要求的有关安全条款，否则应承担全部法律责任。

第五条 付款方式

1.本合同项下所有款项均以人民币支付。

2.乙方向甲方提交下列文件材料，经甲方审核无误后支付采购资金：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（1）经甲方确认的发票；

（2）经甲乙双方确认签订的《验收报告》（或按项目进度阶段性《验收报告》）；

（3）其他材料。

3. 甲方按月向乙方支付服务费用，服务费用按下列公式计算：服务费用=每月实际服务天数*中标单价*18h*百分制考核得分比例。

4. 付款方式：合同签订验收合格后按月支付，先做后付。在次月 25 日前（节假日顺延）以转账方式支付上月安保服务费的 95%，其余 5%作为乙方进驻招标人考核押金，按照考核管理业绩情况，按季度结清。每次支付前乙方均应出具税务部门开具的正式税票。

5. 付款信息

乙方单位：南通鼎正保安服务有限公司

开户银行：中国农业银行股份有限公司如皋港区支行

银行账号：10704401040019563

第六条　验收

1. 服务期限：一年或合同总金额达到 12 万元合同自动终止。经考核合格可续签，最多续签两次。

服务地点：城北街道。

验收时间：服务期结束后

验收地点：城北街道 。

2. 乙方应对提供的服务成果作出全面自查和整理，并列出清单，作为甲方验收和使用的服务条件依据，清单应随提供的服务成果交给甲方。

3. 验收时，甲乙双方必须同时在场，乙方所提供的服务不符合合同内容规定的，甲方有权拒绝验收。乙方应及时按本合同内容规定和甲方要求免费进行整改，直至验收合格，方视为乙方按本合同规定完成服务。验收合格的，填写《履约验收报告》。在经过两次限期整改后，服务仍达不到合同文件规定内容的，甲方有权拒收，并可以解除合同；由此引起甲方损失及赔偿责任由乙方承担。

4. 甲方可以视项目规模或复杂情况聘请专业人员参与验收，大型或复杂项目，以及涉及专业服务内容的应当邀请国家认可的第三方质量检测机构参与验收。

5. 如项目实施情况需要分阶段验收，则根据实际情况分阶段出具《履约验收报告》。

6. 如果合同双方对《履约验收报告》有分歧，双方须于出现分歧后 3 天内给对方书面声明，以陈述己方的理由及要求，并附有关证据。分歧应通过协商解决。

第七条　项目管理服务

甲乙双方要指定不少于一人全权全程负责本项目服务的落实，包括服务的咨询、执行和后续工作。

甲方项目负责人姓名：　于杰　；　联系电话：　19895927177　。

乙方项目负责人姓名：　黄洪萍　；　联系电话：　15862765903　。

第八条　分包

除采购文件事先说明、且经甲方事先书面同意外，乙方不得分包、转包其应履行的合同义务。

第九条　合同的生效

1. 本合同经甲乙双方授权代表签字并加盖公章或合同专用章后生效。

2. 生效后，除规定的情形外，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

第十条　违约责任

1. 乙方所提供的服务成果不符合本合同规定的，甲方有权拒收，乙方在得到甲方通知之日起3个工作日内采取补救措施，逾期仍未采取有效措施的，甲方有权要求乙方赔偿因此造成的损失；同时乙方应向甲方支付合同总价10%的违约金。

2. 甲方无正当理由拒绝接收服务，甲方应向乙方偿付拒付服务费用5%的违约金。

3. 乙方无正当理由逾期提供服务的，每逾期1天，乙方向甲方偿付合同总额的5‰的违约金。如乙方逾期达30天，甲方有权解除合同，甲方解除合同的通知自到达乙方时生效。在此情况下，乙方给甲方造成的实际损失高于违约金的，对高出违约金的部分乙方应予以赔偿。

4. 甲方未按合同规定的期限向乙方支付合同款的，每逾期1天甲方向乙方偿付欠款总额的3‰违约金，但累计违约金总额不超过欠款总额的5 %。

5. 其它未尽事宜，以《中华人民共和国民法典》等有关法律法规规定为准，无相关规定的，双方协商解决。

第十二条　不可抗力

甲、乙方中任何一方，因不可抗力不能按时或完全履行合同的，应及时通知对方，并在7个工作日内提供相应证明，结算服务费用。未履行的部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方初步协商，并向主管部门报告。确定为不可抗力原因造成的损失，免予承担责任。

第十三条　争议的解决方式

1. 因服务质量问题发生争议的，应当邀请国家认可的质量检测机构对服务进行鉴定。服务符合标准的，鉴定费由甲方承担；不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。

2. 在解释或者执行本合同的过程中发生争议时，双方应通过协商方式解决。

3. 经协商不能解决的争议，双方可选择以下第①种方式解决：

①向如皋市人民法院法院提起诉讼；

②向南通市仲裁委员会提出仲裁。

4. 在法院审理和仲裁期间，除有争议部分外，本合同其他部分可以履行的仍应按合同条款继续履行。

第十四条　其他

符合规定的，经双方协商，办理采购手续后，可签订补充合同，所签订的补充合同与本合同具有同等法律效力。

本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份。

甲方（公章）：	乙方（公章）：
地址：	地址：
法定代表人（授权人）：	法定代表人（授权人）：
年　月　日	年　月　日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

附件：

“钟点保安”工作规范

第一条　为加强对从事幼儿园、中小学校护学工作的“钟点保安”（以下简称：钟点保安）的日常管理，明确工作职责和工作纪律，提高护学工作质量，特制定本工作规范。

第二条　“钟点保安”应当服从辖区交警中队管理，听从现场执勤交警指挥，积极做好学校周边道路交通秩序管理工作。

第三条　“钟点保安”在护学时应当按规范着装，穿保安制服、交通管理辅警反光背心，戴白色钢盔、白手套、口哨、穿黑色皮鞋，雨天穿制式交通管理辅警雨衣。

第四条　“钟点保安”应当积极参加公安交警部门组织的业务培训，熟练掌握交通指挥手势、交通秩序管理技能。

第五条　“钟点保安”护学时，应当态度热情、用语文明、指挥手势规范、工作积极主动。

第六条　“钟点保安”具体负责下列工作：

（一）指挥疏导交通，维护交通秩序。

（二）护送学生安全过马路（公路）。

（三）劝阻交通违法行为。

（四）维护交通事故现场秩序，并及时向公安部门或现场执勤交警报告。

（五）接受群众的咨询、求助。

（六）配合交警中队开展交通安全宣传工作。

（七）辖区交警中队或现场执勤交警安排的其他交通管理工作。

第七条　“钟点保安”不得从事下列工作：

（一）查处交通违法行为。

（二）检查、扣留驾驶证件、车辆。

（三）从事与交通秩序管理、护学无关的其他工作。

第八条　“钟点保安”工作时不得有下列行为：

（一）上班迟到、早退、脱岗，在岗不履职、不管事。

（二）不按规定着装，警便服混穿，警容不整，帽子歪戴、挽袖、

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

敞怀、挽裤腿等。

（三）扎堆聊天、玩手机、嬉笑打闹。

（四）抽烟、吃东西。

（五）用语不规范、不文明，与群众发生语言、肢体冲突。

（六）其他违法违纪、有损形象的行为。

第九条　“钟点保安”应当严格遵守作息时间，准时上下岗。因特殊情况不能到岗的，应当提前向所属保安公司请假，由公司安排其他保安顶岗。

第十条　辖区交警中队、保安公司要加强对“钟点保安”管理、考核，考核结果与保安本人收入挂钩。对连续2个月考核不及格的“钟点保安”，保安公司要取消其“钟点保安”资格。

第十一条　“钟点保安”工作期间，因违反管理规定或自身原因造成公私财物损失的，由其本人承担相应的赔偿责任；有违法违纪或犯罪行为的，依法依纪追究相关责任。

第十二条　本规范由开发区交警中队负责解释。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

“钟点保安”护学服务考核办法

为切实加强“钟点保安”护学服务管理，确保“钟点保安”认真履行护学职责，经交巡警中队，如皋市公安局开发区派出所、如皋经济开发区管委会、如皋经济开发区综治中心共同研究，制定本考核办法。

一、考核原则

考核遵循公平、公正、公开的原则，按自然月进行考核。

二、考核办法

如皋经济开发区管委会每月对“钟点保安”的服务质量进行考核，对违反本考核办法的行为进行扣分；

如皋经济开发区管委会对中标单位总体服务质量进行百分制考核。

中标单位当月总体服务质量考核得分按下列公式进行计算：100分－（当月全体“钟点保安”的累积扣分÷当月“钟点保安”总人数）

三、考核办法

（一）“钟点保安”有下列情形之一的，每次扣2分：

1、上班迟到、早退、脱岗。

2、不按规定着装，警便服混穿，警容不整，帽子歪戴、挽袖、敞怀、挽裤腿等。

3、扎堆聊天、玩手机、嬉笑打闹。

4、抽烟、吃东西。

5、从事与交通秩序管理、护学无关的其他工作。

（二）“钟点保安”有下列情形之一的，每次扣5分：

1、在岗不履职、不管事。

2、不服从现场交巡警管理。

3、用语不规范、不文明，与群众发生语言、肢体冲突。

（三）“钟点保安”有下列情形之一的，每次扣10分：

1、一个月内迟到、早退、脱岗超过2次的。

2、旷工1次的（因特殊情况不能到岗，未提前向公司请假，有公司安排其他人员顶岗的，按旷工论处）。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

3、查处交通违法行为的。

4、检查、扣留驾驶人证件、车辆的。

5、有其他有损公安、保安形象的行为，造成较坏影响的。

以上每扣一分，扣除工资50元。

（四）“钟点保安”有违纪违法行为或有损公安、保安形象的行为，造成严重影响的，取消其“钟点保安”资格，并依法、依纪严肃处理。

四、考核时间

如皋经济开发区管委会每月10日前将上月“钟点保安”考核扣分情况汇总报如皋市公安局开发区派出所。如皋市公安局开发区派出所每月20日前将总体服务质量考核得分及服务费用清单报如皋经济开发区管委会。

五、附则

本考核办法自合同签订之日起施行，由开发区交警中队负责解释。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App